



## Provincia di Ravenna

N. 210 delle deliberazioni

SEDUTA DEL 11/11/2015

---

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

---

L'anno **duemilaquindici**, addì **undici**, del mese di **Novembre**, alle ore **09:30**, si è riunita nella sala delle adunanze la GIUNTA PROVINCIALE, sotto la presidenza del Sig. CASADIO CLAUDIO, presenti i Sigg.ri:

CASADIO CLAUDIO	Presidente	Presente
VALENTI PAOLO	Vice Presidente	Presente
RONCHINI LUCIANO	Assessore	Presente
RONCUZZI MARA	Assessore	Presente
VALGIMIGLI SECONDO	Assessore	Presente

Il Presidente, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE **RAVAGNANI ANDREA**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare su:

OGGETTO n.: 3

COMUNE DI RAVENNA - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO E OPERE DI URBANIZZAZIONE DI UNA ZONA DI NUOVO IMPIANTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE IN VIA SANT'ALBERTO A RAVENNA IN VARIANTE AL POC. ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.35 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I  
 ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.5 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I.  
 ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.5 DELLA L.R. 19/2008 E S.M.I

## LA GIUNTA PROVINCIALE

VISTA la nota del Comune di Ravenna del 28 aprile 2015 assunta agli atti della Provincia con P.G.2015/0042072 (classificazione 07-04-04 2015/5/0) con la quale sono stati trasmessi gli elaborati del Piano Urbanistico scheda R35 in variante al POC 2010-2015, adottato dal consiglio Comunale di Ravenna con deliberazione n. 56480/30 del 16 aprile 2015;

VISTA la L.R. 24 marzo 2000, n.20 e s.m.i. “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio”, che definisce all’art.31 gli obiettivi ed i contenuti generali dei Piani Urbanistici Attuativi e che all’art.35 prevede che contemporaneamente al deposito, il PUA viene trasmesso alla Provincia la quale, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento, può formulare osservazioni relativamente a previsioni di piano che contrastino con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello superiore;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 Norme in materia ambientale;

VISTA la L.R. 13 giugno 2008, n.9, “*Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152.*”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n.10 del 13 giugno 2008;

VISTA la L.R. n° 20 del 24 marzo 2000 e successive modifiche e integrazioni, ed in particolare l’art.5, comma 7 che dispone: *La Regione e le Province, in veste di autorità competente, si esprimono in merito alla valutazione ambientale rispettivamente dei piani provinciali e comunali nell’ambito dei seguenti provvedimenti di loro competenza, dando specifica evidenza a tale valutazione:*

a) (...)

b) (...)

c) *per i PUA in variante al POC, nell’ambito delle osservazioni al piano adottato, di cui all’articolo 35, comma 4, previa acquisizione delle osservazioni presentate;*

VISTO l’art 5 della Legge Regionale 30 ottobre 2008 n. 19 “*Norme per la riduzione del rischio sismico*”;

VISTA la relazione del Servizio Territorio (ALLEGATO A) con la quale

si propone

CHE ai sensi dell’art.35 della L.R. 20/2000 e s. m. e i., in ordine al Piano Urbanistico Attuativo e opere di urbanizzazione di una zona di nuovo impianto prevalentemente residenziale in via Sant’Alberto a Ravenna adottato dal Comune di Ravenna con deliberazione n.56480/30 del 16 aprile 2015 e limitatamente alle sole previsioni contenute nello stesso, di non formulare osservazioni;

CHE, relativamente alle disposizioni dettate dall’art.5 della L.R. 20/2000, sulla base della relazione di Valsat che illustra nel dettaglio i contenuti dello strumento urbanistico assunto dal Comune di Ravenna e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti dovuti all’applicazione dello strumento urbanistico, si confermano le valutazioni già espresse nella precedente deliberazione della Giunta Provinciale n.212 del 24.09.2014, fermo restando il recepimento delle condizioni espresse dal Consorzio di Bonifica;

CHE relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio, di cui all’art.5 della L.R.19/2008, si conferma il parere già espresso nella precedente deliberazione della Giunta Provinciale n. 212 del 24.09.2014;

RITENUTE condivisibili le considerazioni espresse dal Servizio Territorio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente ad interim del Settore Ambiente e Territorio;

AD unanimità di voti;

#### DELIBERA

Ai sensi dell'art.35 della L.R. 20/2000 e s. m. e i., in ordine al Piano Urbanistico Attuativo e opere di urbanizzazione di una zona di nuovo impianto prevalentemente residenziale in via Sant'Alberto a Ravenna adottato dal Comune di Ravenna con deliberazione n.56480/30 del 16 aprile 2015 e limitatamente alle sole previsioni contenute nello stesso, DI NON FORMULARE OSSERVAZIONI;

Relativamente alle disposizioni dettate dall'art.5 della L.R. 20/2000, sulla base della relazione di Valsat che illustra nel dettaglio i contenuti dello strumento urbanistico assunto dal Comune di Ravenna e sentite al riguardo le Autorità che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti dovuti all'applicazione dello strumento urbanistico, DI CONFERMARE LE VALUTAZIONI GIÀ ESPRESSE NELLA PRECEDENTE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE N.212 DEL 24.09.2014, fermo restando il recepimento delle condizioni espresse dal Consorzio di Bonifica;

Relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio, di cui all'art.5 della L.R.19/2008, DI CONFERMARE IL PARERE GIÀ ESPRESSO NELLA PRECEDENTE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE N. 212 DEL 24.09.2014;

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

VISTA la necessità e l'esigenza di provvedere tempestivamente, in vista della scadenza dei termini previsti ai sensi di legge, alla verifica in oggetto;

AD unanimità di voti;

#### DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



# Provincia di Ravenna

**ISTRUTTORIA** PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**ALLA GIUNTA**

---

SETTORE: Ambiente e Territorio/PRT N. 27 DATA: 09/11/2015

**OGGETTO:** COMUNE DI RAVENNA - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO E OPERE DI URBANIZZAZIONE DI UNA ZONA DI NUOVO IMPIANTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE IN VIA SANT'ALBERTO A RAVENNA IN VARIANTE AL POC. ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.35 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I  
ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.5 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I. ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART.5 DELLA L.R. 19/2008 E S.M.I

---

### SETTORE INTERESSATO

Il sottoscritto Responsabile del *settore/servizio* interessato ESPRIME ai sensi ed agli effetti dell'art 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ravenna, 09/11/2015

IL DIRIGENTE del SETTORE/SERVIZIO  
F.to *REBUCCI ALBERTO*

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to CASADIO CLAUDIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to RAVAGNANI ANDREA

SI DICHIARA:

- a) che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio online della Provincia (N. \_\_\_\_\_ DI REGISTRO) dove rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- b) che contestualmente, con nota P.G. n. \_\_\_\_\_, viene comunicata ai capigruppo consiliari la pubblicazione all'albo della stessa, ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

SETTORE AFFARI GENERALI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to \_\_\_\_\_

Ravenna, 25/11/2015

Copia conforme all'originale per uso amm.vo.

SETTORE AFFARI GENERALI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ravenna, \_\_\_\_\_

SI CERTIFICA:

che la presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

SETTORE AFFARI GENERALI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to \_\_\_\_\_

Ravenna, \_\_\_\_\_

SI CERTIFICA che la presente deliberazione è stata **pubblicata** nel suddetto registro di albo pretorio online della Provincia per quindici giorni consecutivi dal 25/11/2015 al 10/12/2015

SETTORE AFFARI GENERALI  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to \_\_\_\_\_

Ravenna, \_\_\_\_\_

#### AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

*(articolo 14 del regolamento di attribuzione di competenze e funzioni a rilevanza esterna al presidente della provincia, alla giunta provinciale, ai dirigenti e al segretario generale)*

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.